



**НЕТИШИНСЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
ШЕПЕТІВСЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

НАКАЗ

04.02.2026

м.Нетішин

№ 23/2026-н

Про передачу земельної ділянки у постійне користування ОСББ «Бермуди» для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку

Відповідно до пункту 26 частини другої та пункту 8 частини сьомої статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», статті 42, 92, 125, 126 Земельного кодексу України, Указу Президента України від 13 жовтня 2023 року №690/2023 «Про утворення військової адміністрації», Розпорядження Президента України від 13 жовтня 2023 року № 177/2023-рп «Про призначення Г.Олендри начальником Нетішинської міської військової адміністрації Шепетівського району Хмельницької області», на підставі акту огляду технічного стану багатоквартирного житлового будинку та прибудинкової території по вулиці Набережна, 25 від 31 серпня 2023 року, копії виписки з протоколу загальних зборів №5 ОСББ «Бермуди», та з метою розгляду звернення ОСББ «Бермуди»

НАКАЗУЮ:

1. Передати Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Бермуди» (код ЄДРПОУ) у постійне користування земельну ділянку площею 0,2440 га (кадастровий номер), яка розташована за адресою: вулиця Набережна, будинок, 25, місто Нетішин, Шепетівський район, Хмельницька область, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Нетішинської міської ради.

2. Рекомендувати Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Бермуди»:

2.1. зареєструвати право постійного користування на земельну ділянку для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку відповідно до порядку визначеного чинним законодавством України.

2.2. забезпечувати безоплатний та безперешкодний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах закріпленої за ним території і утримувати її та прилеглу територію, дотримуючись санітарних та інших норм.

3. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника начальника Нетішинської міської військової адміністрації Володимира Кметя.

Начальник адміністрації

Григорій ОЛЕНДРА