



**НЕТІШИНСЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ШЕПЕТІВСЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**НАКАЗ**

*24.09.2024*

м.Нетішин

№ *238/2024-14*

Про погодження філії ВП «Хмельницька АЕС»  
АТ «НАЕК «Енергоатом» інвестиційної  
програми у сфері теплопостачання на період від  
01 жовтня 2024 року до 30 вересня 2025 року

Відповідно до Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Закону України «Про теплопостачання», Указу Президента України від 13 жовтня 2023 року № 690/2023 «Про утворення військової адміністрації», Розпорядження Президента України від 13 жовтня 2023 року № 177/2023-рп «Про призначення Г.Олендри начальником Нетішинської міської військової адміністрації Шепетівського району Хмельницької області», наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 19 серпня 2020 року № 191 «Про затвердження порядків розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сферах теплопостачання, централізованого водопостачання та водовідведення, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації» з метою розгляду листа АТ «НАЕК «Енергоатом» філії «ВП «Хмельницька АЕС», зареєстрованого у Нетішинській міській військовій адміністрації від 13 вересня 2024 року за № 32/985-02-13/2024

НАКАЗУЮ:

1. Погодити філії ВП «Хмельницька АЕС» АТ «НАЕК «Енергоатом» інвестиційну програму у сфері теплопостачання на період від 01 жовтня 2024 року до 30 вересня 2024 року (додається).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника начальника адміністрації Ольгу Грабарчук.

Начальник адміністрації



Григорій ОЛЕНДРА

Додаток 1  
до Порядку розроблення, погодження та  
затвердження інвестиційних програм  
суб'єктів господарювання у сфері  
теплопостачання, ліцензування  
діяльності яких здійснюють Рада  
міністрів Автономної Республіки Крим,  
обласні, Київська та Севастопольська  
міські державні адміністрації (підпункт  
1 пункту 2 розділу II)

ПОГОДЖЕНО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення наказ начальника Петішин  
(найменування органу місцевого самоврядування)

Генеральний директор

ської міської військової адміністрації

Андрій КОЗІЮРА

від 24.09.2024 № 238/2024-м

11.09.2024

**ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОГРАМА**  
у сфері теплопостачання (крім діяльності з виробництва теплової енергії)  
філія «ВП «Хмельницька АЕС» АТ «НАЕК «Енергоатом»  
на період з 01.10.2024 по 30.09.2025

№ 1619 від 11.09.2024



Документ АСКВД філії «ВП ХАЕС».  
Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович



№	Зміст	С.
1.	Інформаційна картка суб'єкта господарювання до інвестиційної програми на період з 01.10.2024 по 30.09.2025	3
2.	Пояснювальна записка	5
3.	Коротка інформація про суб'єкта господарювання	5
4.	Висновок щодо необхідності впровадження інвестиційної програми та обґрунтування інвестиційних витрат	5
5.	Техніко-економічні обґрунтування необхідності та доцільності виконання заходів	7
6.	Визначення строку окупності та економічного ефекту від впровадження заходів інвестиційної програми.	8
7.	Обґрунтування вартості запланованих заходів з наданням комерційних пропозицій	8
8.	Аналіз впливу результатів реалізації програми на структуру тарифу у плановому та прогностичних періодах.	10
9.	Узагальнена характеристика об'єктів у сфері теплопостачання	11
10.	Фінансовий план використання коштів для виконання інвестиційної програми на період з 01.10.2024 по 30.09.2025.	15
11.	Фінансовий план використання коштів для виконання інвестиційної програми на період з 01.10.2024 по 30.09.2025 та їх урахування у структурі тарифів на 12 місяців.	16
12.	План витрат за джерелами фінансування на виконання інвестиційної програми для врахування у структурі тарифів на 12 місяців.	17

№ 1619 від 11.09.2024



\* 0 5 0 5 9 1 8 2 9 \*

Документ АСКВД філії «ВП ХАЕС».  
Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович



\* 0 1 1 4 3 5 4 8 9 \*

Заборонено розповсюдження без дозволу філії «ВП ХАЕС»

**ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА**  
**суб'єкта господарювання до інвестиційної програми**  
**на період з 01.10.2024 по 30.09.2025**  
**Філія «Відокремлений підрозділ «Хмельницька АЕС» АТ «НАЕК «Енергоатом»**

1. Загальна інформація про суб'єкта господарювання

Найменування суб'єкта господарювання	Філія «Відокремлений підрозділ «Хмельницька атомна електрична станція» акціонерного товариства «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом»
Рік заснування	2024
Форма власності	Акціонерне товариство
Місце знаходження	Україна, 30100, м. Нетішин, Хмельницька обл., вул. Енергетиків, 20
Код за ЄДРПОУ	21313677
Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи суб'єкта господарювання, посада	Козюра Андрій Ростиславович, Генеральний директор філії «ВП «Хмельницька АЕС»
Тел., факс, e-mail	Телефон +38 (03842) 9-02-62, факс +38 (03842) 9-02-60. E-mail: office@khnp.atom.gov.ua
Ліцензія на виробництво теплової енергії (№, дата видачі, строк дії)	-
Ліцензія на транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами (№, дата видачі, строк дії)	Розпорядження від 17.04.2024 №305/2024-р інв. №466
Ліцензія на постачання теплової енергії (№, дата видачі, строк дії)	Розпорядження від 17.04.2024 №305/2024-р інв. №466
Статутний капітал суб'єкта господарювання, тис. грн	0 (по філії «ВП ХАЕС», передано на баланс АТ «НАЕК «Енергоатом»)
Балансова вартість активів, тис. грн	36 071.21
Амортизаційні відрахування за останній звітний період, тис. грн.	948.08
Заборгованість зі сплати податків, зборів (обов'язкових платежів)	0

2. Загальна інформація про інвестиційну програму

Цілі інвестиційної програми	Основною метою реалізації інвестиційної програми філії «Відокремленого підрозділу «Хмельницької АЕС» АТ «НАЕК «Енергоатом» є підвищення надійності постачання тепловою енергією населення міста Нетішин та інших споживачів
Строк реалізації інвестиційної програми	12 місяців (з 1 жовтня 2024 року по 30 вересня 2025 року)
На якому етапі реалізації заходів, зазначених в інвестиційній програмі, знаходиться суб'єкт господарювання	Виконанні техніко-економічні розрахунки

№ 1619 від 11.09.2024

Документ АСКВД філії «ВП ХАЕС».  
Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович



\* 0 5 0 5 9 1 8 2 9 \*



\* 0 1 1 4 3 5 4 8 9 \*

Заборонено розповсюдження без дозволу філії «ВП ХАЕС»

Головні етапи реалізації інвестиційної програми	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Закупівля матеріалів виключно на виконання заходу інвестиційної програми.</li> <li>2. Пошук фірм постачальників, збір та аналіз цінових пропозицій.</li> <li>3. Укладання договорів.</li> <li>4. Придбання обладнання.</li> <li>5. Монтажні роботи.</li> </ol>
---	--

### 3. Відомості про інвестиції за інвестиційною програмою

Загальний обсяг інвестицій, тис.грн	564,97
власні кошти, тис.грн	564,97
позичкові кошти, тис.грн	-
залучені кошти, тис.грн	-
бюджетні кошти, тис.грн	-
Напрямки використання інвестицій (у % від загального обсягу інвестицій):	
Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	100 %
Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	-
Заходи щодо зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах	-
Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	-
Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	-
Заходи щодо підвищення екологічної безпеки та охорони навколишнього середовища	-
Інші заходи	-

### 4. Оцінка економічної ефективності інвестиційної програми

Чиста приведена вартість тис.гр	88,47
Внутрішня норма дохідності	1,24
Дисконтований період окупності, міс.	76,8
Індекс прибутковості	1

№ 1619 від 11.09.2024



Документ АСКВД філії «ВП ХАЕС».  
Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович



## Пояснювальна записка до заходів інвестиційної програми філії «ВП «Хмельницька АЕС» у сфері транспортування та постачання теплової енергії на період з 01.10.2024 по 30.09.2025

### Коротка інформація про суб'єкта господарювання

Основними видами господарської діяльності філії «Відокремленого підрозділу «Хмельницька АЕС» АТ «НАЕК «Енергоатом» є виробництво електричної та теплової енергії. Виробництво електричної та теплової енергії здійснюється на ядерних установках енергоблоків, сумарна встановлена електрична потужність яких складає 2000 МВт. Підігрів мережної води здійснюється на теплофікаційних установках енергоблоків паром, що потрапляє з відповідних відборів турбіни. Циркуляція мережної води в системі теплопостачання здійснюється за допомогою мережних насосів, що розташовані на енергоблоках АЕС №1, №2.

Підрозділ Комунальне господарство філії «ВП «Хмельницька АЕС» здійснює ліцензовану діяльність з транспортування та постачання теплової енергії.

Послуги з транспортування та постачання теплової енергії надаються для 119 багатоповерхових житлових будинків, підприємствам, бюджетним установам і іншим споживачам міста Нетішин та власним об'єктам філії «ВП «Хмельницька АЕС».

Робота тепломережі – непереривна на протязі року, за виключенням зупинки тепломережі в міжопалувальний період на проведення планово-попереджувального ремонту та гідравлічних випробувань.

При транспортуванні теплової енергії споживачам в структурі підрозділу задіяна ділянка теплових мереж та центральних теплових пунктів, працівники якої експлуатують 137,422 км теплових мереж в однотрубному обчисленні та 18 ЦТП де відбувається приготування та подача гарячої води шляхом підігріву холодної води в бойлерних установках та подача її на об'єкти міста Нетішина.

Для підігріву води швидкісними водоводяними водопідігрівачами ВП-10, ВП-12, ВП-14 встановленими на ЦТП №№ 1 ÷ 18 міста необхідний первинний теплоносій, яким на ЦТП є мережева вода системи опалення. Через запірну арматуру і регулятор температури теплоносій системи опалення подається по міжтрубній частині підігрівача, а по трубках подається холодна питна вода від насосів підвищувачів типу К. Обв'язка трубопроводами водопідігрівача виконана так, що потік холодної води через трубки проходить зустрічно потоку теплоносія системи опалення. Після протоки вода в секції нагрівається до температури  $+55 \div 70$  °С і подається циркуляційними насосами до споживача.

Облік теплової енергії здійснюється за приладами обліку на виході із теплофікаційних установок енергоблоків №№ 1-2, на межі проммайданчика АЕС та у споживачів. Зазначені об'єкти не відносяться до ліцензійної діяльності із транспортування та постачання теплової енергії.

Заходами інвестиційної програми філії «ВП ХАЕС» у сфері теплопостачання на період з 01.10.2024 по 30.09.2025 передбачено виконати заміну існуючих трубопроводів на ділянці від магістральних теплових мереж до станції знезалізнення води комунального господарства.

### **Висновок щодо необхідності впровадження інвестиційної програми та обґрунтування інвестиційних витрат**

Основною задачею підприємства є якісне надання послуг у сфері теплопостачання, послуг здатних задовольнити встановлені потреби споживача у відповідності до законодавства, дотримання встановлених стандартів, нормативів, норм.

Досягнення цієї мети можливе шляхом подальшого удосконалення системи транспортування та постачання теплової енергії, підвищення якості експлуатації, технічного обслуговування та впровадження нових технологій.

Більшість теплових мереж прокладено в непрохідних залізобетонних лоткових каналах. Теплова ізоляція трубопроводів виконана, переважно, мінераловатними матами та скловатою. Через підтопленість частини підземних теплових мереж ґрунтовими, водопровідними та фекальними водами їх тепла ізоляція порушена. Ізоляція теплових мереж, які прокладені зовнішньо (надземні) на металічних опорах, регулярно порушується через крадіжки ізоляційних матеріалів, що приводить

№ 1619 від 11.09.2024

Документ АСКВД філії «ВП ХАЕС».  
Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович



\* 0 5 0 5 9 1 8 2 9 \*



\* 0 1 1 4 3 5 4 8 9 \*

до значних втрат теплової енергії.

Впровадження інвестиційної програми необхідно для здійснення найважливіших технічних завдань підприємства, насамперед:

зменшення втрат теплової енергії при її транспортуванні та постачанні, експлуатація морально застарілого та фізично зношеного обладнання, шляхом проведення заміни існуючих трубопроводів тепломережі на сучасні трубопроводи попередньоізольовані.

Таким чином, на даний час основними проблемами централізованого тепlopостачання міста Нетішин є:

- Експлуатація морально застарілого та фізично зношеного обладнання;
- Розбалансованість гідравлічного режиму теплових мереж;
- Втрати теплової енергії при її транспортуванні;
- Низький рівень автоматизації у всій послідовності технології транспортування, споживання теплоенергії;
- Відсутність моніторингової системи спостереження за технологією транспортування теплової енергії;
- Незадовільний технічний стан великої кількості теплових мереж (будівельної частини, теплоізоляції, трубопроводів);
- Незадовільний стан внутрішньо-будинкових систем централізованого опалення (засміченість, непрацездатність запірної та відсутність регулюючої арматури);
- Заходи із залученням інвестицій у сфері тепlopостачання на 2025 рік планується за результатами проведеного в 2015 році енергетичного аудиту (Звіт з енергетичного аудиту (енергетичного обстеження) систем тепlopостачання, водопостачання та водовідведення комунального господарства ВП «Хмельницька АЕС» №86-6567), «Стратегічного плану дій щодо налагодження тепломережі міста Нетішин» від 25.01.2024 № 72

Інвестиційною програмою передбачається виконати роботи з реконструкції теплової мережі від магістральних теплових мереж до станції знезалізнення води комунального господарства (діаметр труб 57/125 мм протяжністю 274 метри у двотрубному вимірі).

Вищезазначена ділянка теплової мережі відпрацювала свій 30-річний термін експлуатації (акт технічного стану тепломережі (на СЗВ) №86-6849) і має зношення металу труб. Трубопроводи даної теплової мережі знаходяться в незадовільному технічному стані, наявна зношеність теплоізоляційного шару підвищує рівень втрат теплової енергії. Також існує загроза виникнення аварійних ситуацій на цій ділянці теплових мереж. Передбачається провести заміну існуючих трубопроводів тепломережі на сучасні трубопроводи попередньоізольовані поліуретаном із захисною оболонкою із поліетилену з прокладкою по напрямку існуючої канальної прокладки, що забезпечить надійне та безаварійне теплозабезпечення споживачів тепловою енергією, а також зменшить втрати теплової енергії на реконструйованих ділянках до рівня 5-7%.

Вартість робіт в обсягах фінансування на період з 01.10.2024 по 30.09.2025:

- в межах амортизаційних відрахувань, становить 564,97 тис. грн. (без ПДВ),
- економічний ефект від впровадження даних заходів складає: – 88,47 тис. грн./рік (без врахування ПДВ) з терміном окупності 6,4 роки;
- економія паливно-енергетичних ресурсів складає 121,66 Гкал/рік

У зв'язку із цим, на розвиток комунального господарства філії «ВП «Хмельницької АЕС» АТ «НАЕК «Енергоатом» передбачається направити наступні інвестиції (таблиця 1).

Перелік інвестиційних витрат за джерелами фінансування:

№ 1619 від 11.09.2024



Документ АСКВД філії «ВП ХАЕС».  
Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович



Таблиця 1

№ з/п	Найменування	Обсяг коштів, тис. грн	Власні кошти разом, тис. грн	За джерелами фінансування	
				Амортизаційні відрахування, тис.грн.	Залучені кошти що не підлягають поверненню
1	Реконструкція теплової мережі від магістральних теплових мереж до станції знезалізнення води комунального господарства	564,97	564,97	564,97	0,00
	Всього	564,97	564,97	564,97	0,00

Інформація відображена у таблиці 1 свідчить про те, що інвестиції будуть спрямовані на проведення реконструкції з заміною трубопроводів тепломережі Ду 50х3,5.

### Опис заходів інвестиційної програми на планований та прогнозний період:

#### Техніко-економічні обґрунтування необхідності та доцільності виконання заходів

Вартість робіт по заходу: «Реконструкція теплової мережі від магістральних теплових мереж до станції знезалізнення води комунального господарства» становить – 564,97\_тис. грн. без ПДВ, (в межах амортизаційних відрахувань).

Теплові мережі, що знаходяться на балансоутриманні філії «Відокремленого підрозділу «Хмельницької АЕС» забезпечують теплопостачання для централізованого опалення та гарячого водопостачання міста Нетішин, частина з них знаходяться у ветхому (аварійному) стані та потребують заміни.

З огляду на тривалий термін експлуатації теплові мережі мікрорайонів №№ 1-5 міста на даний момент перебувають у передаварійному стані, внаслідок чого відбувається збільшення теплових втрат.

Згідно Закону України «Про теплопостачання» основними напрямками розвитку систем теплопостачання є зниження втрат під час транспортування теплової енергії в магістральних та розподільчих теплових мережах шляхом впровадження сучасних видів теплоізоляції.

Крім того, з метою ефективного використання паливно-енергетичних ресурсів та скорочення технологічних втрат теплової енергії розпорядженням Кабінету Міністрів України від 31 березня 1999 року N 256-р встановлено обов'язковість впровадження енергозберігаючих технологій з використання високоєфективних теплоізолюючих матеріалів (попередньо ізолюваних труб з поліуретановим покриттям, фасонних частин до них тощо) у системах теплопостачання об'єктів при будівництві або капітальному ремонті.

ДБН В.2.5-39:2008 «Теплові мережі» визначені наступні вимоги при проектуванні нових та реконструкції, модернізації і технічному переоснащенні існуючих теплових мереж:

переважне застосування попередньо ізолюваних труб;

термостійкість ізоляційного матеріалу повинна забезпечувати термін експлуатації не менше 25 років;

застосовування перевірених теплоізоляційних матеріалів та конструкцій.

Нові матеріали та конструкції допускаються для застосування за позитивних результатів незалежних випробувань, проведених спеціалізованими лабораторіями.

На підставі вищевикладеного, з метою зменшення теплових втрат при теплопостачанні та для стабілізації теплового режиму опалення житлових будинків, дитячих закладів, навчальних закладів, лікарні та інших споживачів, програмою передбачено заміна теплових мереж (діаметр труб 57/125 мм

№ 1619 від 11.09.2024

Документ АСКВД філії «ВП ХАЕС».

Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович



\* 0 5 0 5 9 1 8 2 9 \*



\* 0 1 1 4 3 5 4 8 9 \*

протяжністю 274 метри у двотрубному вимірі) з використанням попередньоізольованих труб з пінополіуретану. При заміні ділянок трубопроводів з існуючою мінераловатною ізоляцією на попередньоізольовані труби з пінополіуретану знижуються втрати теплової енергії і, як наслідок, маємо економію паливно-енергетичних ресурсів.

За результатами аналізу техніко-економічних показників, у 2023 році питомі втрати теплової енергії на одиницю довжини трубопроводів теплових мереж склали 0,444 Гкал/пог. м. (форма № 10-НКП-технічний паспорт тепло (річна) Узагальнена технічна характеристика об'єктів тепlopостачання (технічний паспорт) за 2023 рік) Фактичні фінансові витрати на 1 Гкал теплової енергії, відпущеної споживачам становили 373,3 грн./Гкал. Таким чином втрати теплової енергії на 1 пог. м. теплової мережі становили  $0,444 \times 373,3 = 166$  грн./рік.

Згідно Методичних рекомендацій оцінки економічної ефективності інвестицій в енергозберігаючі проекти на підприємствах житлово-комунального господарства зменшення втрат у теплових мережах за рахунок встановлення попередньоізольованих труб становить 7-20%; Приймаючи зменшення втрат на визначених аварійних ділянках теплової мережі на 20 %, при встановленні попередньо ізольованих труб економія складе 121,66 Гкал/рік, або 31,97 тис. грн./рік.

Крім того передбачаються економічні вигоди від зростання капіталізації основних фондів (збільшення амортизаційних відрахувань) які розраховано прямолінійним методом виходячи із терміну корисного використання для трубопроводів (стаття 145 Податкового кодексу України) – 10 років:

$$564,97/10 = 56,50 \text{ тис. грн./рік}$$

Сумарна річна економія теплової мережі, складе –  $31,97 + 56,50 = 88,47$  тис. грн.

$$T = (564970/88470) \times 12 = 76,8$$

Термін окупності капітальних вкладень, місяців: 6,4 роки.

### Обґрунтування вартості запланованих заходів

Інвестиційною програмою заплановано виконати роботи з реконструкції теплової мережі від магістральних теплових мереж до станції знезалізнення води комунального господарства (діаметр труб 57/125 мм протяжністю 274 метри у двотрубному вимірі), джерело фінансування амортизаційні відрахування (II етап – придбання ТМЦ).

Очікувані витрати інвестиційної програми у сфері тепlopостачання складаються з вартості матеріальних ресурсів.

Будівельно - монтажні роботи плануються виконати відповідно розробленого проєкту власними силами.

Орієнтовні ціни на ТМЦ наведені у таблиці 2, а саме:

Таблиця 2

№ з/п	Найменування ТМЦ	Одиниця виміру	Кількість	Ціна, грн	Сума, грн
1	Засувка сталева, клинова Ду50 30 нж Ру 16	шт.	2	5 060,00	10 120,00
2	Нерухома опора сталева з тепловою ізоляцією із поліуретану в захисній поліетиленовій оболонці d57/125 мм	шт.	4	4 515,00	18 060,00
3	Відвід сталевий (коліно) з тепловою ізоляцією із поліуретану в захисній поліетиленовій оболонці D57/125 мм	шт.	30	1 172,00	35 160,00
4	Труба сталева з тепловою ізоляцією із поліуретану в захисній поліетиленовій оболонці d57/125 мм	м. п.	548	847,50	464 430,00

№ 1619 від 11.09.2024

Документ АСКВД філії «ВП ХАЕС».

Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович



\* 0 5 0 5 9 1 8 2 9 \*



\* 0 1 1 4 3 5 4 8 9 \*

5	Комплект теплогідроізоляції стиків (муфта поліетиленова) d57/125 мм	шт.	50	753,84	37 692,00
	Всього				565 462,00

Примітка: ціни на матеріали взято згідно с/з від 16.02.2024 №1941



\* 0 5 0 5 9 1 8 2 9 \*

Документ АСКВД філії «ВП ХАЕС».  
Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович

№ 1619 від 11.09.2024



\* 0 1 1 4 3 5 4 8 9 \*

Заборонено розповсюдження без дозволу філії «ВП ХАЕС»

**Аналіз впливу результатів реалізації програми на структуру тарифу з теплопостачання.**  
 Виходячи із розрахункового кошторису витрат філії «ВП ХАЕС» АТ НАЕК «Енергоатом» на теплопостачання за структурою діючого тарифу, затвердженого Нетішинською міською військовою адміністрацією (рішення від 26.07.2024 №194/2024-н та рішення від 26.07.2024 №195/2024-н) на період з 01.10.2024 по 30.09.2025, реалізація інвестиційної програми призведе до зміни у структурі тарифу за наступними статтями:

№ з/п	Найменування показників	Сумарні середньозважені показники		Сумарні та середньозважені показники після реалізації ІІІ		Відхилення (гр5-гр3)	Відхилення (гр7/гр3*100)
		тис.грн./рік	грн/Гкал	тис.грн./рік	грн/Гкал	тис.грн/рік	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
1	<b>Виробнича собівартість, у т. ч.:</b>	55487,56	296,72	55538,56	296,99	51,00	0,09
1.1	<b>Прямі матеріальні витрати, у т. ч.:</b>	21999,40	117,64	21999,40	117,64	0,00	0,00
1.1.1	паливо	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	електроенергія	3781,05	20,22	3781,05	20,22	0,00	0,00
1.1.3	теплової енергії власних ТЕЦ, ТЕС, АЕС	17213,36	92,05	17213,36	92,05	0,00	0,00
1.1.4	тепловими мережами інших підприємств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.5	водовідведення	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.6	матеріальні ресурси	1004,99	5,37	1004,99	5,37	0,00	0,00
1.2	<b>Прямі витрати на оплату праці</b>	11206,59	59,93	11206,59	59,93	0,00	0,00
1.3	<b>Інші прямі витрати, у т. ч.:</b>	15285,84	81,74	15336,84	82,01	51,00	0,33
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	2465,28	13,18	2465,28	13,18	0,00	0,00
1.3.2	амортизаційні відрахування	513,97	2,75	564,97	3,02	51,00	9,92
1.3.3	інші прямі витрати	12306,59	65,81	12306,59	65,81	0,00	0,00
1.4	<b>Загальновиробничі витрати, у т.ч.:</b>	6995,73	37,41	6995,73	37,41	0,00	0,00
1.4.1	витрати на оплату праці	4952,46	26,49	4952,46	26,49	0,00	0,00
1.4.2	амортизаційні відрахування	51,00	0,27	51,00	0,27	0,00	0,00
1.4.3	відрахування на соціальні заходи	1088,89	5,82	1088,89	5,82	0,00	0,00
1.4.4	інші витрати	903,38	4,83	903,38	4,83	0,00	0,00
2	<b>Адміністративні витрати</b>	1168,74	6,25	1168,74	6,25	0,00	0,00
3	<b>Витрати на збут у т.ч.:</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	<b>Інші операційні витрати</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	<b>Фінансові витрати</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	<b>Витрати на покриття втрат теплової енергії</b>	2550,15	13,64	2550,15	13,64		
7	<b>Повна собівартість</b>	59206,45	316,61	59257,45	303,24	51,00	0,09
8	<b>Розрахунковий прибуток</b>	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	<b>Вартість теплової енергії, тис.грн.</b>	59206,45	316,61	59257,45	303,24		0,00
10	<b>Тариф на теплову енергію, грн/Гкал.</b>	316,61	316,61	316,88	316,88	0,00	0,00
11	<b>Об'єм реалізації, тис.Гкал</b>	187,00		187,00			

№ 1619 від 11.09.2024



Документ АСКВД філії «ВП ХАЕС».  
 Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович



Заборонено розповсюдження без дозволу філії «ВП ХАЕС»

Додаток  
до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, області, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації ( підпункт 5 пункту 2 розділу II)

## Узагальнена характеристика об'єктів у сфері теплопостачання Філія «ВП «Хмельницька АЕС» АТ «НАЕК «Енергоатом»

(найменування суб'єкта господарювання)

станом на 01.01.2024

№ з/п	Найменування та характеристика об'єктів у сфері теплопостачання	Одиниця виміру	Показник	
			Загальний	З них аварійні
<b>I. Виробництво теплової енергії</b>				
<b>1</b>	<b>Джерела теплової енергії</b>	х	х	
1.1	Загальна кількість котелень, з них:	шт.	0	
	потужністю до 3 Гкал/год	шт.		
	потужністю від 3 до 20 Гкал/год	шт.		
	потужністю від 20 до 100 Гкал/год	шт.		
	потужністю 100 Гкал/год і більше	шт.		
	дахових	шт.		
1.2	Загальна установлена потужність котелень, з них:	Гкал/год	0	
	потужністю до 3 Гкал/год	Гкал/год		
	потужністю від 3 до 20 Гкал/год	Гкал/год		
	потужністю від 20 до 100 Гкал/год	Гкал/год		
	потужністю 100 Гкал/год і більше	Гкал/год		
	дахових	Гкал/год		
1.3	Середнє навантаження котелень:	х	х	
	у неопалювальний період	Гкал/год		
	у зимовий період	Гкал/год		
1.4	Річний обсяг відпуску теплової енергії	Гкал		
<b>2</b>	<b>Котли та хвостові поверхні нагріву</b>	х	х	
2.1	Загальна кількість котлів:	шт.		
2.1.1	за видом теплоносія, з них:	шт.	0	
	водогрійних з ККД менше 86 %	шт.		
	водогрійних з ККД більше 86 %	шт.		
	парових з ККД менше 89 %	шт.		
	парових з ККД більше 89 %	шт.		
2.1.2	за видом палива, з них:	шт.	0	
	на газоподібному паливі	шт.		
	на твердому паливі	шт.		
	на рідкому паливі	шт.		
2.2	Використання установлених виробничих потужностей котлів:			
	у неопалювальний період	%		

№ 1619 від 11.09.2024



Документ АСКВД філії «ВП ХАЕС».  
Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович



Заборонено розповсюдження без дозволу філії «ВП ХАЕС»

	у зимовий період	%		
2.3	Загальна кількість економайзерів	шт.		
<b>3</b>	<b>Газовітряний тракт. Димові труби, очистка димових газів</b>	х	х	
3.1	Загальна кількість тягодуттєвих установок, з них:	шт.		
	димососів	шт.		
	дуттєвих вентиляторів (установлених окремо)	шт.		
3.2	Загальна установлена потужність тягодуттєвих установок	кВт		
3.3	Загальна кількість золошлакоуловлювачів	шт.		
3.4	Загальна кількість димових труб, з них:	шт.		
	сталевих	шт.		
	цегляних та/або залізобетонних	шт.		
<b>4</b>	<b>Допоміжне обладнання</b>	х	х	
4.1	Загальна кількість деаераторних установок	шт.		
4.2	Загальна кількість водопідігрівальних установок	шт.		
4.3	Загальна кількість баків збору конденсату	шт.		
4.4	Загальна кількість насосів, з них:	шт.		
	живильних	шт.		
	мережних	шт.		
	підживлювальних	шт.		
	конденсаційних	шт.		
	рециркуляційних	шт.		
	насосів гарячого водопостачання (ГВП)	шт.		
	циркуляційних насосів (ГВП)	шт.		
4.5	Загальна установлена потужність насосів	кВт		
<b>5</b>	<b>Водопідготовка і водно-хімічний режим</b>	х	х	
5.1	Загальна кількість водопідготовчих установок	шт.		
5.2	Загальна кількість насосів у складі водопідготовчих установок	шт.		
5.3	Загальна установка потужність насосів	кВт		
<b>6</b>	<b>Електропостачання та електротехнічні пристрої</b>	х	х	
6.1.	Загальна кількість лічильників обліку електричної енергії:	шт.		
	прямого включення	шт.		
	трансформаторного включення	шт.		
6.2	Загальна кількість точок обліку електричної енергії, об'єднаних у ЛУЗОД(АСКОЕ)	шт.		
6.3	Загальна кількість трансформаторних підстанцій 10 (6)/0.4 кВ:	шт.		
	потужністю до 630 кВА	шт.		
	потужністю понад 630 кВА	шт.		
6.4	Використання установлених виробничих потужностей електротехнічного обладнання:			
	у неопалювальний період	%		
	у зимовий період	%		
<b>7</b>	<b>Автоматизація</b>	х	х	
7.1	Загальна кількість автоматизованих котелень, у тому числі:	шт.		
	з повною автоматизацією (без постійного обслуговування персоналу)	шт.		
	з частковою автоматизацією	шт.		
7.2	Загальна кількість систем автоматичного регулювання параметрів робочого процесу	шт.		

№ 1619 від 11.09.2024

Документ АСКВД філії «ВП ХАЕС».  
Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович

\* 0 5 0 5 9 1 8 2 9 \*



\* 0 1 1 4 3 5 4 8 9 \*

Заборонено розповсюдження без дозволу філії «ВП ХАЕС»

<b>8</b>	<b>Прилади обліку теплової енергії</b>	x	x	
8.1	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії, з них:	шт.		
	на джерелах теплопостачання	шт.		
	комерційного у (споживача)	шт.		
8.2	Забезпеченість приладами обліку на джерелах теплопостачання	%		
8.3	Забезпеченість приладами комерційного обліку	%		
8.4	Загальна кількість приладів обліку, що необхідно встановити до 100% оснащеності, у тому числі:	шт.		
	на джерелах теплопостачання	шт.		
	комерційного обліку	шт.		
<b>9</b>	<b>Транспортні засоби</b>	x	x	
9.1	Загальна кількість спеціальних та спеціалізованих транспортних засобів, у тому числі:	шт.		
	спецтехніки	шт.		
	вантажних автомобілів	шт.		
	легкових автомобілів	шт.		
<b>10</b>	<b>Будівлі та споруди виробничого призначення</b>	x	x	
	Загальна кількість	шт.		
<b>II. Транспортування та постачання теплової енергії</b>				
<b>11</b>	<b>Магістральні теплові мережі</b>	x	x	
11.1	Протяжність магістральних теплових мереж за видами прокладання, у тому числі:	км	10,500	
	підземна канална	км		
	підземна безканална	км		
	надземна	км	10,500	
11.2	Загальна кількість теплових камер	шт.		
<b>12</b>	<b>Місцеві (розподільчі) мережі</b>	x	x	
12.1	Протяжність місцевих (розподільчих) теплових мереж, у тому числі:	км	95,142	
	підземних	км	58,628	
	надземних	км	36,514	
12.2	Загальна кількість теплових камер	шт.		
<b>13</b>	<b>Мережі гарячого водопостачання (ГВП)</b>	x	x	
13.1	Протяжність мереж ГВП з них:	км	31,780	
	підземна	км	31,780	
	надземна	км		
<b>14</b>	<b>Центральні теплові пункти (ЦТП)</b>	x	x	
	Загальна кількість ЦТП	шт.	18	
15	Індивідуальні теплові пункти (ІТП)			
	Загальна кількість ІТП	шт.		
<b>16</b>	<b>Обладнання ЦТП та ІТП</b>	x	x	
16.1	Загальна кількість водопідігрівальних установок	шт.	255	
16.2	Загальна кількість баків-акумуляторів гарячої води	шт.	0	
16.3	Загальна кількість насосів, з них:	шт.	94	
	підживлювальних насосів	шт.	20	
	насосів ГВП	шт.	38	
	циркуляційних насосів ГВП	шт.	36	
16.4	Загальна встановлена потужність насосів	кВт	980	

№ 1619 від 11.09.2024



\* 0 5 0 5 9 1 8 2 9 \*

Документ АСКВД філії «ВП ХАЕС».  
Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович



\* 0 1 1 4 3 5 4 8 9 \*

Заборонено розповсюдження без дозволу філії «ВП ХАЕС»

17	<b>Електропостачання та системи управління</b>	х	х	
17.1	Загальна кількість лічильників обліку електричної енергії:	шт.	63	
17.2	Загальна кількість систем автоматизації та контролю, у тому числі:	шт.		
	систем автоматичного погодного регулювання подачі теплоносія	шт.		
17.3	Загальна кількість систем диспетчерського управління та телемеханіки	шт.		
18	<b>Прилади обліку теплової енергії і лічильники ГВП</b>	х	х	
18.1	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії на ЦТП	шт.	2	
18.2	Загальна кількість лічильників ГВП, з них:	шт.		
	на ЦТП	шт.	0	
	у споживачів (у будинках)	шт.	135	
18.3	Забезпеченість приладами обліку теплової енергії на ЦТП	%	11	
18.4	Забезпеченість лічильниками ГВП, з них:	%		
	на ЦТП	%	0	
	у споживачів (у будинках)	%	100	
18.5	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії на ЦТП, що необхідно встановити до 100% оснащеності	шт.	16	
18.6	Загальна кількість лічильників ГВП, що необхідно встановити до 100% оснащеності, у тому числі:	шт.	18	
	на ЦТП	шт.	18	
	у споживачів (у будинках)	шт.	0	
19	<b>Транспортні засоби</b>	х	х	
19.1	Загальна кількість спеціальних та спеціалізованих транспортних засобів, з них:	шт.	9	
	спецтехніка	шт.	5	
	вантажних автомобілів	шт.	3	
	легкових автомобілів	шт.	1	
20	<b>Будівлі та споруди виробничого призначення</b>	х	х	
	загальна кількість	шт.	120	
21	<b>Опалювальна площа споживачів</b>	тис.кв.м	623	
22	<b>Забезпечення гарячою водою</b>	тис. жителів	30	
23	<b>Приєднане навантаження за категоріями:</b>			
	населення	Гкал/год	91	
	бюджетні установи	Гкал/год	18	
	інші	Гкал/год	51	
24	<b>Фактичні річні втрати теплової енергії</b>	тис. Гкал	61	
		%	25,8	
25	<b>Втрати теплової енергії, враховані у діючому тарифі на теплову енергію</b>	%	54,5	

х - суб'єктом господарювання не заповнюється



\* 0 5 0 5 9 1 8 2 9 \*

Документ АСКВД філії «ВП ХАЕС».  
Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович



\* 0 1 1 4 3 5 4 8 9 \*

Заборонено розповсюдження без дозволу філії «ВП ХАЕС»

№ 1619 від 11.09.2024

### Аркуш погодження

сформовано автоматично 11.09.2024 о 14:03 з підсистеми Електронного погодження документів ВП ХАЕС

**Документ:** Програма «ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОГРАМА у сфері теплопостачання (крім діяльності з виробництва теплової енергії) філія "ВП "Хмельницька АЕС" АТ "НАЕК Енергоатом" на період з 01.10.2024 по 30.09.2025»

**Дата реєстрації:** 11.09.2024

**Реєстраційний №:** 1619

**Ідентифікатор в підсистемі погодження:** 8376508

### Список погодження

Посада	Дата і час	Ім'я та прізвище
Генеральний директор	Погодив 11.09.2024 13:57	Андрій КОЗЮРА
Заступник головного інженера з загальностанційних об'єктів	Погодив 11.09.2024 13:10	Андрій ДАНИЛЮК
В. о. заступника генерального директора з капітального будівництва - начальник управління капітального будівництва	Погодив 11.09.2024 10:53	Андрій САВОЧЕНКО
В. о. начальника КГ	Погодив 06.09.2024 13:51	Сергій ТРЕТЯК

### Автори

Посада	Дата і час	Ім'я та прізвище
Інженер КГ	06.09.2024 13:18	Ольга РИБАЧЕНКО

№ 1619 від 11.09.2024



\* 0 5 0 5 9 1 8 2 9 \*

Документ АСКВД філії «ВП ХАЕС».  
Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович



\* 0 1 1 4 3 5 4 8 9 \*

\* 0 5 0 2 8 0 1 2 9 \*



ПОГОДЖЕНО

Рішення \_\_\_\_\_  
(найменування органу місцевого самоврядування)

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Генеральний директор

Андрій КОЗЮРА

20.08.2024

**ФІНАНСОВИЙ ПЛАН**  
використання коштів для виконання інвестиційної програми на період з 01.10.2024 по 30.09.2025  
**Філія «ВП «Хмельницька АЕС» АТ «НАЕК «Енергоатом»**  
(найменування суб'єкта господарювання)

№ з/п	Найменування заходів (цього року)	Кількісний показник (однина виміру)	Фінансовий план використання коштів на виконання інвестиційної програми за джерелами фінансування, тис. грн (без ПДВ)							За способом виконання, тис. грн (без ПДВ)		Графік здійснення заходів та використання коштів на планований та прогнозований періоди, тис. грн (без ПДВ)				строк окупності (місяців)**	№ аркуша об'єкту інвестування за територією	Економія на паливно-енергетичних ресурсах (тонни умовного палива /протновний період)	Економія фонду заробітної плати, (тис. грн/протновний період).	Економічний ефект (тис. грн)***
			загальна сума	амортизаційні відрахування	виробничі інвестиції з прибутку	позичкові кошти	інші залучені кошти, з них:		бюджетні кошти (не підлягають поверненню)	господарський (вартість матеріальних ресурсів)	відрядний	планований період	прогнозований період							
							підлягають поверненню	не підлягають поверненню					планований період +1	планований період + n*						
<b>II</b>	<b>Транспортування теплової енергії</b>																			
2.2	Інші заходи (не звільняється від оподаткування згідно з пунктом 154.9 статті 154 Податкового кодексу), з урахуванням:																			
2.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також витрат ресурсів, з них:																			
2.2.1.1	Реконструкція теплової мережі від магистральних теплових мереж до станції знезалізнення води комунального господарства	274м в 2-тр. вимірі Ду57/125мм	564,97	564,97	x	x	x	0,00	x	0,00	564,97	564,97	0,00	0,00	76,8	-	121,66	-	88,47	
	Усього за пунктом 2.2	-	564,97	564,97	x	x	x	0,00	x	0,00	564,97	564,97	0,00	0,00	77	-	121,66	-	88,47	
	Усього за розділом II	-	564,97	564,97	x	x	x	0,00	x	0,00	564,97	564,97	0,00	0,00	77	-	121,66	-	88,47	
	Усього за інвестиційною програмою		564,97	564,97	-	-	-	0,00	-	0,00	564,97	564,97	0,000	0,00	77	-	121,66	-	88,47	

n\* - кількість років інвестиційної програми.

\*\* Суми витрат по заходах та економічний ефект від їх упровадження при розрахунку строку окупності враховувати без ПДВ.

\*\*\* Складові розрахунку економічного ефекту від упровадження заходів враховувати без ПДВ.

x - суб'єктом господарювання не заповнюється

Заборожено розповсюдження без дозволу філії «ВП ХАЕС»

Документ АСКВД філії «ВП ХАЕС».  
Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович

\* 0 1 1 3 3 0 7 0 9 \*



№ 1483 від 20.08.2024



**План витрат за джерелами фінансування на виконання інвестиційної програми для  
врахування у структурі тарифів на 12 місяців (на період з 01.10.2024 по 30.09.2025)  
Філія «ВП «Хмельницька АЕС» АТ «НАЕК «Енергоатом»**  
(найменування суб'єкта господарювання)

№ з/п	Найменування заходів	Кошти, що враховуються у структурі тарифів за джерелами фінансування, тис. грн (без ПДВ)				
		загальна сума	амортизаційні відрахування	виробничі інвестиції з прибутку	з урахуванням:	
сума позичкових коштів та відсотків за їх використання, що підлягає поверненню у планованому періоді	сума інших залучених коштів, що підлягає поверненню у планованому періоді					
1	2	3	4	5	6	7
<b>II</b>						
<b>Транспортування теплової енергії</b>						
2.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання (звільняється від оподаткування згідно з пунктом 154.9 статті 154 Податкового кодексу України), з урахуванням:					
2.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також витрат ресурсів	564,97	564,97	-	-	-
	Усього за пунктом 2.1	564,97	564,97	-	-	-
	<b>Усього за розділом II</b>	<b>564,97</b>	<b>564,97</b>	-	-	-
	<b>Усього за інвестиційною програмою</b>	<b>564,97</b>	<b>564,97</b>	-	-	-

№ 1486 від 21.08.2024

Документ АСКВД філії «ВП ХАЕС».  
Підписувач: Козюра Андрій Ростиславович



Заборонено розповсюдження без дозволу філії «ВП ХАЕС»